



LUNDS  
KOLONISTERS  
CENTRALFÖRENING  
orgnr. 802500-7124

### **Fullmäktigemöte - protokoll**

Datum: 19 oktober 2025, kl. 15-17, paus 16.15-16.25

Plats: Träffpunkten på Arkivgatan

#### Närvarande från LKC:s styrelse:

|                     |                              |
|---------------------|------------------------------|
| Christer Särnstrand | ordförande (Täppan)          |
| Lena Törngren       | kassör (Klostertäppan)       |
| Jenny Hallström     | sekreterare (S:t Månslyckan) |
| Björn Lidberg       | ledamot (Västhagen)          |
| Nils-Olof Nilsson   | suppleant (Solhällan)        |

#### Närvarande från koloniföreningarna:

Gläntan: Jessica Glimberg

Haga: Carlos Solano

Klostertäppan: Gunilla Andersson

Oskarshem 2: Helene Myrbäck

Oskarshem 3: Krister Hansson

S:t Hans: Even-André Karlsson

S:t Månslyckan: Marie Hoen

Täppan: Jadwiga Kurowska

Viktoria: Maria Gebre-Medhin

Västhagen: Tore Mårtensson

Västra Sommarstaden: Karin Bengtsson, Conny Olsson

Örjan: Martin Lindsten

Öster I: Marie Lindblad

Öster II: Ulf Nilsson

Ej representerade: Brevduvekolonien, Högbo, Oskarshem 1, Plantagelyckan.

#### **1. Fullmäktigemötets öppnande**

LKC:s ordförande Christer Särnstrand hälsar välkommen och öppnar mötet.

Mötet inleds med en kort presentationsrunda av närvarande representanter från respektive koloniförening.

#### **2. Val av ordförande och protokollförare**

Christer Särnstrand väljs till mötets ordförande.

Jenny Hallström väljs till protokollförare.

- 3. Val av protokolljusterare, tillika rösträknare**  
Marie Hoen och Even-André Karlsson väljs till protokolljusterare.
- 4. Fastställande av röstlängd**  
Röstlängden fastställs till 20 röstberättigade, 15 koloniföreningar är representerade.
- 5. Fråga om närvarorätt vid fullmäktigemötet**  
Alla närvarande anses vara behöriga.
- 6. Fråga om kallelsen skett i behörig ordning**  
Fullmäktigemötet anser enhälligt att mötet kallats inom den tid som stadgarna föreskriver.
- 7. Fastställande av dagordning**  
Utskickat förslag till dagordning fastställs.
- 8. Tillsättning av valberedning**  
Eftersom det inte tillsattes en valberedning vid årsmötet har föreningarna inför fullmäktigemötet uppmanats att ta fram kandidater.  
  
Följande kandidater föreslogs eller erbjöd sig:  
Carolina Libell (Oskarshem 1)  
Meli Paco (Haga)  
Martin Lindsten (Örjan)  
  
Alla tre valdes att ingå i valberedningen. Carolina Libell valdes till sammankallande.
- 9. Rapport från arbetsgruppen som informerar om Koloniträdgårdsförbundet (KTF)**  
Arbetsgruppen som valdes på årsmötet har under året besökt alla koloniområden, utom Brevduvekolonin, Gläntan och Plantagelyckan. Ett stort antal föreningar har efter informationsmötena haft omröstning om medlemskap. S:t Hans och S:t Månslyckan ska rösta i november. Andra föreningar kommer att rösta vid sina ordinarie årsmöten under våren.  
  
Västhagen lyfter att de tycker att informationen de fick var utmärkt och det var stor uppslutning när de röstade ja till medlemskap.  
  
Plantagelyckan, som arrenderar av Trafikverket, diskuterar fortsatt hur de ska ställa sig till medlemskap. De ska återkomma om de vill ha ett informationsmöte. Brevduvekolonin, som har ett annat fokus på sin verksamhet, har tagit beslut om att de inte kommer att bli medlemmar i KTF.  
  
Våren 2026 kommer ytterligare 3-4 informationsmöten att hållas, sedan är arbetsgruppens arbete klart.
- 10. Information om koloniområdena i Landskrona (Martin Lindsten)**  
Martin berättar om de kontakter som han har haft med koloniföreningar i Landskrona. I Landskrona har kommunen, liksom i Lund, enskilda avtal med varje

kolonist. Koloniföreningarna har ett samrådsorgan som träffas två gånger per år. Med anledning av pågående ärenden där kommunen vill återta hela eller delar av koloniområden har man avsatt pengar för juridiskt stöd. Man har med hjälp av den jurist som Koloniträdgårdsförbundet använder gått igenom arrendeavtalen i Landskrona för att bedöma om det är bostads- eller lägenhetsarrenden. Juristens slutsats är att det är bostadsarrenden och bedömer att om man tar frågan vidare till Tingsrätten kommer de att göra samma bedömning.

Lägenhetsarrende innebär att kommunen inte är ersättningskyldig vid återtagande av kolonilotter.

Bostadsarrende ger en starkare besittningsrätt. Kommunen kan dock, enligt arrendelagen, återta marken om de kan visa på att det finns ett behov av att använda markerna till något annat. Det krävs dock att de gör allt rätt, t.ex. ändrar detaljplanen, vilket tar tid.

Martin har i sina samtal med koloniföreningarna i Landskrona blivit övertygad om behovet av att ha med sig Koloniträdgårdsförbundet som stöd vid granskningar av förslag som kommer från kommunen.

Inom LKC bör vi påbörja ett samtal om hur koloniföreningarna ställer sig till föreningsavtal, i stället för individuella avtal med kommunen.

#### **11. Information om ny hemsida**

Lena Törngren visar LKC:s nya hemsida som har adressen **lkc.nu**.

En ny e-postlista till alla föreningar har även tagits fram, [foreningar@lkc.nu](mailto:foreningar@lkc.nu). Lena hör av sig till de föreningar vars adresser inte har blivit verifierade än. Om någon vill skicka ett mejl till alla koloniföreningarnas styrelser går det bra att använda den nya adressen.

Alla föreningar uppmanas att se över sidan Koloniföreningar, där beskrivningar har förts över från den tidigare hemsidan. Rapportera gärna länkar till era föreningars hemsidor eller Facebooksidor.

En diskussion om fler möjligheter att kommunicera mellan koloniföreningarna ledde inte till något uttalat alternativ.

Det finns en öppen Facebooksida som heter Lunds Kolonisters Anslagstavla, <https://www.facebook.com/groups/1742259526394994/>.

#### **12. Datum för årsmöte**

Årsmötet ska hållas före mars månads utgång. Styrelsen föreslår preliminärt söndagen den 22 mars kl. 15, på Arkivgatan.

#### **13. Information från kommunen**

LKC:s styrelse hade i veckan ett samrådsmöte med Julia Linder och hennes nya chef Emma Dahlquist. Emma har jobbat en längre tid inom Serviceförvaltningen, bl.a. med KL-gruppen.

De frågor som togs upp var:

**Ledningsdragning, både el och vatten.** Kommunen diskuterar fortsatt hur ledningsdragning på koloniområdena ska hanteras. Det råder fortsatt stopp. I första hand kommer ledningsdragning till koloniområdenas gemensamma byggnader att prioriteras.

**Lås till grindarna.** Julia önskar ett gemensamt beslut från koloniföreningarna kring hur vi ställer oss till behovet av lås på grindarna och om det behöver vara samma nycklar till alla koloniområden. Under hösten ska KL-gruppen inventera grindarnas lås och se var behovet av byte är störst.

Under diskussionen lyfts bl.a.

- Det vore bra med någon sorts väderskydd till låsen. Det är krångel även med låsen som har bytts på Öster 1 och 2.
- Det är främst vintertid som koloniföreningarna känner behov av att kunna låsa grindarna.
- Beroende på koloniområdets placering kan det finnas olika behov av att hålla grindarna låsta.

Mötet kommer fram till att när lås till grindar kärvar vill vi att det sätts in nya lås. Det behöver dock inte vara samma nycklar till alla områden. Det räcker om grannområden, som delar grindar, har samma nycklar. LKC:s styrelse meddelar Julia detta beslut.

**Anslutning av toaletterna till kommunalt VA.** Arbetet fortsätter område för område. Det finns en informationssida där man kan följa tidsplanen, <https://lund.se/stadsutveckling-och-trafik/byggprojekt/ovriga-byggprojekt/2025-01-13-lunds-koloniomraden-ansluts-till-kommunalt-va>

**Ersättning vid återtagande av kolonier.** Det är en komplex fråga och kommunen har i nuläget inget svar på hur vi ersätts. Kommunen förstår att det är en viktig fråga och ska sätta igång en process för att utreda hanteringen. LKC ska undersöka hur man gör i andra kommuner och stämma av med Koloniträdgårdsförbundet.

Genomgång av upplägget för den nya **Samhällsbyggnadsförvaltningen**, <https://lund.se/kommun-och-politik/kommunens-organisation/forvaltningar/samhallsbyggnadsforvaltningen>.

Koloniområdena ingår i verksamhetsområde **Gata, park och natur**. Johan Gomér är avdelningschef. Det finns två parkenheter:

**Park Land** – enhetschef Emma Dahlquist, koloni- och odlingsförvaltare Julia Linder.

**Park Stad** – enhetschef Susanna Söderberg

Janine Österman är odlingssamordnare och ingår i verksamhetsområde **Stadsplanering**. Hon och Julia samarbetar fortsatt, trots att de tillhör olika verksamhetsområden.

- 14. Övriga ärenden**  
Inga övriga frågor.
- 15. Mötets avslutande**  
Mötesordförande Christer Särnstrand tackar och avslutar mötet kl. 17.

Vid protokollet

Jenny Hallström  
*Protokollförare*

Christer Särnstrand  
*Mötesordförande*

Marie Hoen  
*Protokolljusterare*

Even-André Karlsson  
*Protokolljusterare*